

ZWEITHAUS MODELL

# KinderGarten

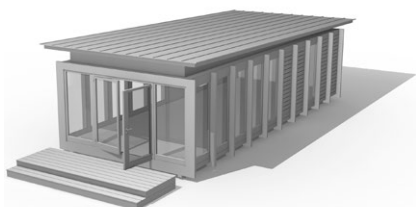
FREIRAUM  
ZUM  
ENTFALTEN

ZweitHaus



Platz zur individuellen Entfaltung, bei jedem Wetter. Helle und gemütliche Räumlichkeiten, die freie Bewegung und den Blick nach draußen zulassen. Materialien und Verarbeitungsarten – wie Sicherheitsglas, Klemmschutz an Fenstern und Türen, lösungsmittelfreier Anstrich an Außen- und Innenflächen – die alle Sicherheitskriterien erfüllen. Um diesen Anforderungen gerecht zu werden, hat ZweitHaus das Modell **KinderGarten** entwickelt. Mithilfe des modularen Bausystems lässt sich so ganz leicht ein zusätzlicher Schlaf- oder Therapieraum realisieren. Auf 24 - 70 m<sup>2</sup> können zudem WC- und Waschräume eingeplant werden. Das patentierte Schraubenfundament ermöglicht einen unkomplizierten Auf- und Abbau. Weder Aushub noch Baufahrzeuge sind erforderlich – potenzielle Gefahren für Kinder werden so von vornherein ausgeschlossen. Der laufende Kindergartenbetrieb muss während der Montage nicht unterbrochen werden.

GRÖSSEN VON 24 - 70 M<sup>2</sup> REALISIERBAR



UNSERE PARTNER

BRÖTJE  
HEIZUNG



AURO  
natürlich meine Welt

walzkidzz

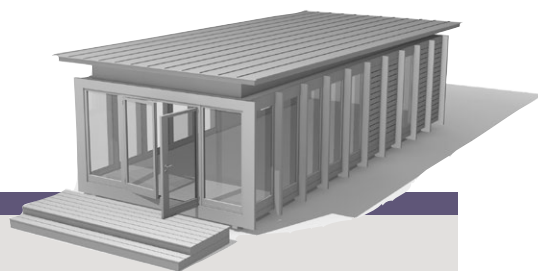
ABUS  
Security Tech Germany

Wehrfritz

JAKO-O  
Kindersachen mit Köpfchen!

TUV NORD

# KinderGarten



## TECHNISCHE DATEN

### MATERIAL

Hochwertiger, gut isolierter Holzbau aus 180 Teilen  
Deutsche Holzfenster mit Dreh/Kipp-Vorrichtung in bester Qualität  
Wärmeschutzverglasung mit dem K-Wert 1,1, Sicherheitsglas  
Hochwertige Lackierung von Täfelung und Balken  
Patentiertes Schraubfundament (kein Beton oder Bodenaushub notwendig)  
Langlebiges, pflegeleichtes und gut isolierendes Designmetalldach  
Wärme- und akustisch-wirksame Dämmung

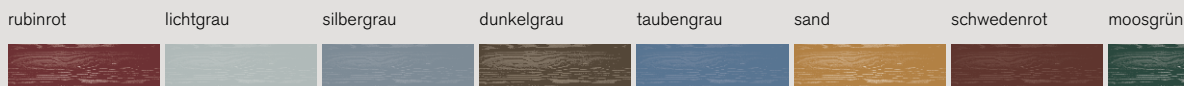
### SICHERHEIT

Alle Glasflächen aus Sicherheitsglas  
Alle Fenster und Türen sind mit Klemmschutz ausgestattet  
Fünffach verriegelte Terrassentüren  
Lösungsmittelfreier Außen- und Innenanstrich  
Schadstofffreie Isolierung  
Blitzschutz  
Sicherheits-Schließsysteme

### SERVICE

Herstellung und Service in Hamburg  
Fachmännische Montage in nur 12 Tagen  
Individuelle Gestaltung möglich  
Auslieferung inkl. fertigem Aussenanstrich gemäß Farbkarte

### AUSSENFARBEN



## AUSSTATTUNG

### SERIE

Fenster- und Wandflächen: Verhältnis frei wählbar  
Farbe: Frei wählbar aus 8 Farben  
Fußboden: Echtholzparkett aus Eiche oder Weichholz  
Anschlüsse: 12 Doppelsteckdosen und Wandleuchtenanschluss (Standard) – erweiterbar.  
Heizung: „Luft/Wasser-Wärmepumpe“- System z.B. von BRÖTJE  
Elektrik: Vorverlegte Leitungen, eigener Sicherungskasten mit hochempfindlichem FI-Schutzschalter  
Zugang als Anbauvariante an das Bestandsgebäude

### OPTIONALE AUSSTATTUNGSELEMENTE

Sanitärraumeinrichtung  
Küche  
Trennwand mit Tür für Gruppen- und Sanitärräume  
Holzterrasse individuell gestaltbar  
Zusätzliche Dämmpakete

ZweitHaus realisiert individuelle Lebens- und Arbeitswelten. Von der Planung über administrative Tätigkeiten bis hin zur Schlüsselübergabe setzen wir Ihre Vorstellungen in die Tat um. Dabei legen wir ebenso Wert auf die Verwendung von umweltschonenden Materialien und eine hochwertige Verarbeitung wie auf ein modernes Design. Das patentierte Schraubfundament, auf dem jedes ZweitHaus steht, ermöglicht einen schnellen und unkomplizierten Auf- und bei Bedarf auch Abbau. Die gesamte Montage des flexiblen Modulsystems beansprucht nur wenige Tage und es sind weder Aushub noch Betonfundament nötig. Ein ZweitHaus verbindet handwerkliche Qualität mit modernem Design zu Ihrem individuellen FreiRaum.

## KONTAKT

ZweitHaus GmbH  
Fischers Allee 70  
22763 Hamburg  
Tel. 040 2800 8555  
Fax 040 2800 8556  
E-Mail [info@zweithaus.com](mailto:info@zweithaus.com)

[WWW.ZWEITHAUS.COM](http://WWW.ZWEITHAUS.COM)

ZweitHaus  
schafft  
FreiRaum.

